



MOOSKIRCHEN

Marktgemeinde Mooskirchen - Marktplatz 4, 8562 - Tel. 0676/846 212 100 - gde@mooskirchen.gv.at

Baubehörde:

GZ: B-2023-1110-00149/0003
Datum: 16.04.2024

Kontaktdaten

SB/Abt: Silvia Tappler
Tel: 0676/846212731
Mail: gde@mooskirchen.gv.at

**Feststellung des rechtmäßigen Bestandes - Einfamilienwohnhaus
Manuela Freiheim, 8562 Mooskirchen**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **07.02.2024**, eingelangt am **09.02.2024**, hat **Manuela Freiheim, 8562 Mooskirchen**, gemäß § 40 Abs. 3 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die **Feststellung des rechtmäßigen Bestandes - Einfamilienwohnhaus** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück **GST 1284 aus EZ 63365/00480 in KG Stögersdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 30.04.2024, um ca. 08:15 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Zirknitzberg 3, 8562 Mooskirchen** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Engelbert Huber

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.


Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mooskirchen zur allgemeinen Einsicht auf.

Eine Einsichtnahme in die Projektunterlagen ist ausschließlich nach vorheriger telefonischer Anmeldung/Terminvereinbarung (0676/84 62 12 100) möglich.

Ergeht an:

Bauwerber: Manuela Freiheim, 8562 Mooskirchen
 Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Manuela Freiheim, 8562 Mooskirchen
 Verfasser der Projektunterlagen: EBE Planungs GmbH, 8054 Seiersberg-Pirka
 Nachbarn: Die Verständigung der betroffenen Personen erfolgte, die Bekanntmachung aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht.
 Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz
 Sachverständige: Zimmermann Christian Ing., 8151 Hitzendorf
 Verhandlungsleiter: Engelbert Huber

Der Bürgermeister
 Engelbert Huber

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mooskirchen
	Datum/Zeit-UTC	2024-04-16T11:48:11+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	2016250237
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	